

# Mortgage valuation and the term structure of interest rates

Citation for published version (APA):

Kuijpers, B. H. M. (2004). *Mortgage valuation and the term structure of interest rates*. [Doctoral Thesis, Maastricht University]. UM Universiteit Maastricht. <https://doi.org/10.26481/dis.20041208bk>

## Document status and date:

Published: 01/01/2004

## DOI:

[10.26481/dis.20041208bk](https://doi.org/10.26481/dis.20041208bk)

## Document Version:

Publisher's PDF, also known as Version of record

## Please check the document version of this publication:

- A submitted manuscript is the version of the article upon submission and before peer-review. There can be important differences between the submitted version and the official published version of record. People interested in the research are advised to contact the author for the final version of the publication, or visit the DOI to the publisher's website.
- The final author version and the galley proof are versions of the publication after peer review.
- The final published version features the final layout of the paper including the volume, issue and page numbers.

[Link to publication](#)

## General rights

Copyright and moral rights for the publications made accessible in the public portal are retained by the authors and/or other copyright owners and it is a condition of accessing publications that users recognise and abide by the legal requirements associated with these rights.

- Users may download and print one copy of any publication from the public portal for the purpose of private study or research.
- You may not further distribute the material or use it for any profit-making activity or commercial gain
- You may freely distribute the URL identifying the publication in the public portal.

If the publication is distributed under the terms of Article 25fa of the Dutch Copyright Act, indicated by the "Taverne" license above, please follow below link for the End User Agreement:

[www.umlib.nl/taverne-license](http://www.umlib.nl/taverne-license)

## Take down policy

If you believe that this document breaches copyright please contact us at:

[repository@maastrichtuniversity.nl](mailto:repository@maastrichtuniversity.nl)

providing details and we will investigate your claim.

## Stellingen behorende bij het proefschrift

### Mortgage Valuation and the Term Structure of Interest Rates

1. De beperkte hoeveelheid literatuur over de specifieke Nederlandse hypotheekmarkt staat noch in verhouding tot de omvang van deze markt, noch tot de complexiteit van de waardering van typisch Nederlandse hypotheekcontracten.  
*Hoofdstuk 1*
2. Een goed gesnoeide fruitboom levert meer rijpe vruchten dan een dicht struikgewas. Hetzelfde geldt voor de modelkeuze bij het waarderen van hypotheeken.  
*Hoofdstuk 3*
3. Traditionele Nederlandse hypotheeken met beperkte aflossingsmogelijkheden zijn eenvoudig van concept, maar ingewikkeld exact te waarderen.  
*Hoofdstuk 6*
4. Klanten betalen een hogere prijs voor flexibiliteit in hypotheekcontracten dan op basis van optiemodellen te rechtvaardigen is.  
*Hoofdstuk 7*
5. De aflossingsoptie in Nederlandse hypotheekcontracten is een typisch voorbeeld van de Nederlandse compromiscultuur: additionele aflossingen zijn toegestaan, maar alleen binnen een strikt kader van beperkingen.
6. Er zijn meer toepassingen van besliskunde in de financiering dan veel besliskundigen (willen) beseffen.
7. Een lineair programmeringsmodel is een krachtige formulering voor het bepalen van de optimale samenstelling van optieportefeuilles met een beperkt maximum verlies.
8. Een nadelig gevolg van de ontwikkeling van de informatietechnologie is dat deze het zelfstandig, kritisch nadenken niet bevordert.
9. De hoeveelheid tijd besteed aan het schrijven van een technisch onderdeel van een proefschrift is omgekeerd evenredig aan het aantal maal dat dit onderdeel wordt gelezen.
10. Als waarden norm worden, zijn normen niets meer waard.